

Häggen 3



Färgstark klassiker på Birger Jarlsgatan.

Kvarteret Häggen 3 ligger på gränsen mellan Norrmalm och Östermalm, mitt på välkända Birger Jarlsgatan. Fastigheten stod klar 1919 och byggdes om under 2005. Kvarteret Häggen 3 har varit i Anders Bodin Fastigheters ägo sedan 2001.

På vindsvåningen finns kontor och i bottenvåningen butikslokaler. Övriga fastigheten består av 32 stycken lägenheter på 1-2 rum och kök. Kyla är installerad i lokalerna.

Trapphuset, som är kulturskyddat, har fantastiska utsmyckningar och takmålningar som är varsamt bevarade och renoverade. Lägenheterna är renoverade med stor hänsyn till fastighetens värden och äldre detaljer är i möjligaste mån sparade eller återskapade i ursprungligt utförande. Lägenheterna har hög standard avseende yttskikt och materialval. Innergården är stenbelagd och har sittgrupper och vackra planteringar.

FASTIGHETSFAKTA:

Adress:	Birger Jarlsgatan 60
Area:	1581 kvm bostad 416 kvm butik 265 kvm kontor
Byggnadsår:	1919
Arkitekter:	Anton Wallby Kristofer Holmin Gustaf Stendahl
Ombyggnadsår:	2005
Arkitekt:	Henrik Wählin



Häggen 3

