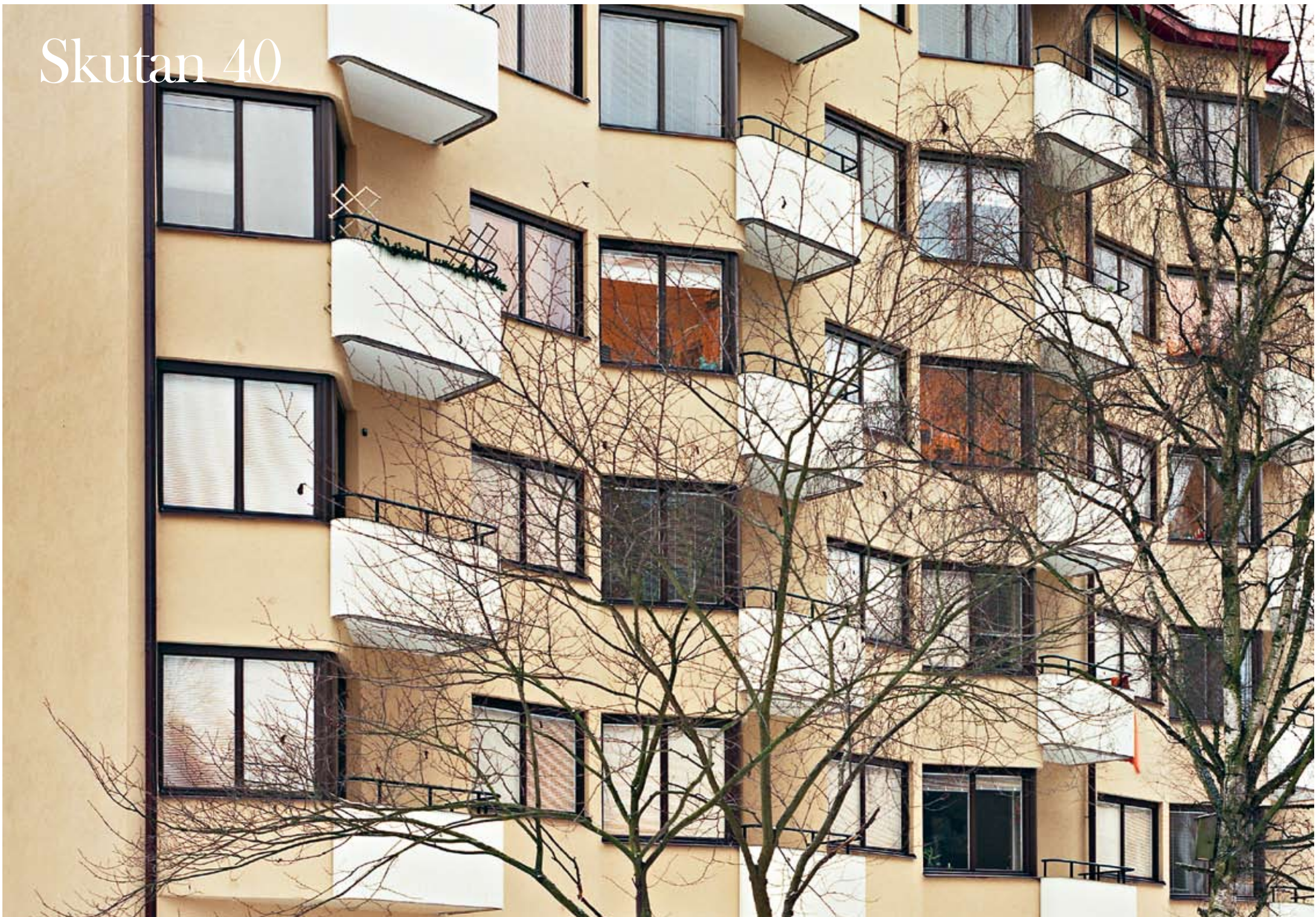


# Skutan 40



# Med balkong på Kungsholmen

Kvarteret Skutan 40 ligger på Kungsholmen västra del, med närhet till St. Eriksbron. Fastigheten stod klar 1939 och byggdes om under 2002. Kvarteret Skutan 40 har varit i Anders Bodin Fastigheters ägo sedan år 2000.

I bottenvåningen finns en butikslokal, medan övriga huset består av bostäder. De 47 lägenheterna är på 1-3 rum och kök, och de allra flesta har balkong.

Vid renoveringen år 2000 inreddes vinden och fastigheten byggdes till. På så sätt skapades ytterligare lägenheter. Fastigheten är stambytt vid samma tillfälle.

Kvarteret Skutan 40 ligger bredvid Västermalmsgallerian, en modern galleria med butiker, restauranger samt tunnelbana. Här finns också närheten till busar och promenadstråken vid Kungsholmsstrand.

**FASTIGHETSFAKTA:**

<b>Adress:</b>	Alströmergatan 16 112 47 Stockholm
<b>Area:</b>	2618 kvm bostad 184 kvm kontor 281 kvm butik
<b>Byggnadsår:</b>	1939
<b>Arkitekt:</b>	Ernst Grönwall
<b>Ombyggnadsår:</b>	2002
<b>Arkitekt:</b>	Kauno Grönberg



Skutan 40

